

Köflacher Bauplanungsbüro ARTIVO plant Niederlassungsstandort des Bitzer International Konzerns in Mumbai – India Middle East

ARTiVO mischt in Indien mit

Das Köflacher Bauplanungsbüro ARTIVO planung + bauleitung gmbh gegründet im Jänner 2000 von Wolfgang Rothschädl und Josef Schriegl erhielt im Herbst 2006 eine sehr interessante Anfrage. Auf Weiterempfehlung eines Geschäftsfreundes meldete sich der Geschäftsführer der Niederlassungsstelle Österreich des weltweit tätigen Bitzer Konzerns mit der konkreten Anfrage: Wir suchen einen Partner für Industrieplanung und Kostencontrolling für die Errichtung eines neuen Standortes in middle east india mumbai. Was sich anfangs als Abenteuergeschichte anhörte, wurde sehr schnell alltägliche Arbeit.

Mit Unterstützung der österreichischen Geschäftsführung der Firma Bitzer



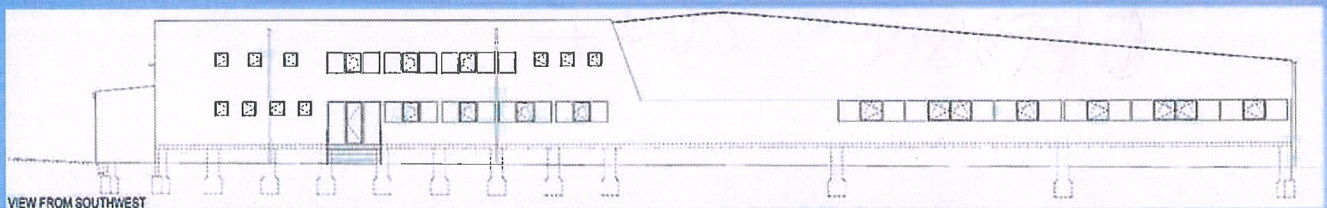
Wolfgang Rothschädl und Josef Schriegl in Mumbai (vormals Bombay) erörtern die Pläne mit den einheimischen Bauexperten.

konnte sich das Köflacher Planungsteam gegen Mitbewerber aus Deutschland, wo sich die Stammzentrale des Bitzer Konzerns befindet, durchsetzen. Im Juni 2007 reiste das Projektleiterteam

von ARTIVO erstmals vor Ort nach Indien und erörterte mit der heimischen Bauindustrie die Umsetzung bzw. machte sich selbst ein Bild vom Baugrundstück und dem gesamten Baustellenumfeld.

Rationalisierungsgedanken wie in Österreich, das Projekt mit Fertigteilssystemen und modernen Baustoffen umzusetzen, wurden schnell verworfen, da in Indien die maschinelle Ausstattung am Bausektor noch lange nicht so weit fortgeschritten ist wie in Europa.

Der sicherste und der günstigste Weg eine Bauaufgabe umzusetzen, ist dort vor Ort Tagelöhner um einen Euro pro Tag zu beauftragen. Gebaut wird beinahe zu 100% manuell mit naturgebrannten händisch erzeugten Tonziegeln und händisch gemischem Ort beton. Nach einem mehrtägigen Workshop in Mumbai im Sommer wurde die Planung in den letzten Wochen fertig gestellt und ein Baubeginn steht unmittelbar bevor.



Das Köflacher Planungsbüro ARTIVO beschäftigt derzeit 7 Mitarbeiter und ist kontinuierlich auf der Suche nach personeller Verstärkung. In den letzten Jahren wurde jährlich ein Baukostenvolumen von im Schnitt 9 Millionen Euro über das Köflacher Büro abgewickelt das india middle east Projekt ist das erste internationale Bauprojekt in der Firmengeschichte. Ähnliche Projekte wurden bis dato nur österreichweit wie

z.B. der Niederlassungsstandort der Fa. APT Hydraulik in Wels oder der Neubau einer kompletten Fertigungszentrale für die Fa. AME Maschinen in Leibnitz umgesetzt. Im näheren Umfeld der Bürozentrale in Köflach wird derzeit gerade an der Fertigstellung des Energieschiffes Mochart in Köflach gearbeitet bzw. konnte kürzlich das österreichweit größte Tageslichtfotostudio in Gleisdorf eröffnet werden.



ARTiVO

planung + bauleitung gmbh

A - 8580 Köflach Rathausplatz 2 tel 03144 / 713 20 fax dw 6 e-mail office@artivo.at www.artivo.at